

Rental Housing Inspection Program

1333 NW Eastman Parkway, Gresham, OR 97030

Phone: (503) 618-2248 Fax: (503)-618-2333

Inspection Consent Form

Property Address & Unit:			
Name:			I am the: <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Owner/Agent
Phone:		Email:	

I knowingly and voluntarily consent to allow a City of Gresham rental housing inspector to access the above noted residential rental unit for the purpose of inspection to ensure it meets the habitability standards identified in the City of Gresham's property maintenance code.

By signing this Consent form, I certify and agree that:

- I am authorized to give consent to enter and inspect the above-referenced unit.
- I will not bring any allegations of trespass and do release the City of Gresham from liability arising from any allegations of trespass to the rental unit.
- I will work with the City inspector (property owner or agent(s) if applicable), and to the best of my ability, grant access to the unit for the purpose of correcting or inspecting violations in order to resolve the case.
- This consent shall remain effective for the inspection date and will remain effective for _____ months (90 days if left blank) after the inspection and (as the tenant) shall authorize entry with or without being accompanied by my landlord.

TENANT USE (Occupied Unit)

Please check one:

- OK to enter if no resident is present
 Do not enter if no resident is present

Tenant Signature

Date

PROPERTY OWNER USE (Vacant Unit)

Please check to confirm:

- I am authorized and give consent to enter and inspect the above-referenced unit.
 I will not bring any allegations of trespass and do release the City of Gresham from liability arising from any allegations of trespass to the rental unit.
 I understand that any violations need to be corrected prior to tenant occupancy.

Owner/Agent Signature

Date

Formulario de permiso de inspección

Yo soy el inquilino de la unidad en la dirección que aparece abajo.

Fecha: _____ / _____ / _____
Mes Día Año

Nombre: _____
(Primero y apellido. Por favor escriba en letra de molde legible)

Dirección de la propiedad: _____ Unidad n.o: _____

Por este medio, a sabiendas y voluntariamente doy mi permiso para que un inspector de viviendas de alquiler designado por la ciudad de Gresham tenga acceso a mi unidad de alquiler residencial para verificar que cumple con las normas de habitabilidad identificadas en el código de mantenimiento de propiedades de la ciudad de Gresham.

Al firmar este Formulario de permiso, certifico y estoy de acuerdo que:

- Estoy autorizado para dar mi permiso para que puedan entrar e inspeccionar la unidad mencionada arriba.
- Este permiso permanecerá vigente durante la fecha de la inspección y permanecerá vigente durante _____ meses (90 días si se deja en blanco) después de la inspección y autorizará entrada ya sea que esté o no esté acompañado por mi arrendador.
- Trabajaré con los agentes de mi arrendador y con el inspector de la Ciudad y, en la medida de mis capacidades, le otorgo acceso a la unidad para el propósito de corregir o inspeccionar violaciones para poder resolver mi caso.
- No presentaré ningún alegato de entrar sin derecho y absuelvo a la ciudad de Gresham de toda responsabilidad que surja de cualquier alegato de entrar sin derecho a la unidad de alquiler.

Permiso del inquilino para la unidad ocupada

Se puede entrar aun sin el residente presente

Firma del inquilino

O

No se puede entrar sin el residente presente

(_____) _____ - _____
* Número de teléfono del inquilino

* Sólo se usará su número de teléfono para comunicarnos con usted para hacer una cita de inspección.